



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่  
เรื่อง กำหนดราคากลาง โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์  
ตำบลห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัดอุบลราชธานี

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ จะดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ตำบล  
ห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัดอุบลราชธานี รายละเอียดพิจารณา กำหนดราคากลาง ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ  
วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗ ดังนี้

๑. ชื่อโครงการ

๑.๑ โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรงบประมาณประจำปี ๒๕๖๗ วงเงิน ๒๕๐,๐๐๐.-บาท  
(-สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)

๔. ลักษณะงานโดยสังเขป

๔.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๑๖ เมตร สูง ๓.๓๕ เมตร

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๒๕๐,๐๐๐.-บาท  
(-สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๒ แผ่น

๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕) จำนวน ๑ แผ่น

๖.๓ ราคา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายสมใจ กอมณี	ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๗.๒ นางคมคาย ป้องภัย	ตำแหน่ง นักวิชาการศึกษา	กรรมการ
๗.๓ นางวิจิตรดารารุณ สุภษร	ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนฯ	กรรมการ/เลขานุการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

( นายทรัพย์ทวี ชิ่งพรม )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง


๑. ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร งบประมาณประจำปี ๒๕๖๗ วงเงิน ๒๕๐,๐๐๐.- บาท  
(-สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป
  - ๔.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๑๖ เมตร สูง ๓.๓๕ เมตร
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๒๕๐,๐๐๐.- บาท  
(-สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๒ แผ่น
  - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕) จำนวน ๑ แผ่น
  - ๖.๓ ราคา Factor F งานก่อสร้างอาคาร
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

๗.๑ นายสมใจ กอมณี	ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๗.๒ นางคมคาย ป้องภัย	ตำแหน่ง นักวิชาการศึกษาฯ	กรรมการ
๗.๓ นางวิจิตรดารารุ ศุภษร	ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผนฯ	กรรมการ/เลขานุการ

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
ประเภท	ค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค
ชื่อโครงการ	ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์
รายละเอียดโครงการ	ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 16.00 เมตร สูง 3.35 เมตร
เจ้าของโครงการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
สถานที่ดำเนินการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัด อุบลราชธานี
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	2 แผ่น เมื่อ

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์	191,271.22	1.3091	250,393.15	FACTOR F
				-	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %
				-	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %
				-	- ดอกเบี้ยเงินฝาก 0 %
				-	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %
สรุป	รวมราคาค่าดำเนินการทั้งสิ้น			250,393.15	
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้าง			250,000.00	
	ตัวอักษร	สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน			

  
.....ผู้ประมาณการ


(นายวิวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง)  
นายช่างโยธา

  
.....ผู้ตรวจประมาณการ

(นายสมใจ กอมนิ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

  
.....เห็นควรอนุมัติ

(นางพิศवास ดวงไข)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

  
.....อนุมัติ


(นายทรัพย์ทวี ชิ่งพรม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่


คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว  
เห็นชอบให้ประมาณราคานี้เป็นราคากลาง

  
.....ประธานกรรมการ

(นายสมใจ กอมนิ)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

  
.....กรรมการ

(นางคมคาย ป้องภัย)  
นักวิชาการศึกษา

  
.....กรรมการ

(นางวิจิตรดารารุ ศุภษร)  
นักวิเคราะห์นโยบายและแผนฯ



ใบประมาณการโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

แบบปร.4

สถานที่ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

รายละเอียดโครงการ ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 16.00 เมตร สูง 3.35 เมตร

ประมาณการเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ(บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน	ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
1	<b>งานฐานราก + คาน + พื้น</b>								
	ขุดหลุมฐานราก	1.70	ลบ.ม.		-	99.00	168.30	168.30	
	คอนกรีตผสมเสร็จ	14.00	ลบ.ม.	2,158.88	30,224.32	306.00	4,284.00	34,508.32	
	ขัดมันเรียบผิวพื้น	96.00	ตร.ม.		-	40.00	3,840.00	3,840.00	
	ปูนซีเมนต์ถุง	0.30	ตัน	2,448.60	734.58		-	734.58	
	ทราย	5.00	ลบ.ม.	327.10	1,635.50		-	1,635.50	
	เหล็ก ศก. 4.0 มม. ขนาดตาราง 0.25 x 0.25 ม.	96.00	ตร.ม.	27.00	2,592.00		-	2,592.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ขนาด 9 มม.	0.14	ตัน	21,912.98	3,067.82	4,100.00	574.00	3,641.82	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ขนาด 6 มม.	0.07	ตัน	22,946.03	1,606.22	4,100.00	287.00	1,893.22	
	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	2.00	กก.	33.18	66.36		-	66.36	
2	<b>งานโครงสร้าง</b>				-		-	-	
	ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี BS - M ขนาด 4 นิ้ว ยาว 6 เมตร	7.00	ท่อน	2,723.40	19,063.80		-	19,063.80	
	ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี BS- M ขนาด 1 1/2 นิ้ว ยาว 6 เมตร	52.00	ท่อน	828.24	43,068.48		-	43,068.48	
	ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยม ขนาด 1 นิ้ว x 2 นิ้ว ยาว 6 เมตร หนา 1.5 มม.	27.00	ท่อน	280.00	7,560.00		-	7,560.00	
	ประกอบเหล็กรูปพรรณ โครงหลังคา	1921.32	กก.		-	12.00	23,055.84	23,055.84	
	หลังคา Metal sheet หนา 0.40 มม. ขนาด ยาว 8.55 เมตร	24.00	แผ่น	1,282.50	30,780.00		-	30,780.00	

ค่าแรงแผ่นเหล็กรีดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.4 มม.	153.90	ตร.ม.		-	70.00	10,773.00	10,773.00
เหล็กเพลทสี่เหลี่ยม หนา 6 มม. ขนาด 5 นิ้ว x 5 นิ้ว	10.00	แผ่น	67.00	670.00		-	670.00
ครอบข้างหลังคา ยาว 8.55 เมตร	2.00	แผ่น	1,282.50	2,565.00		-	2,565.00
นอตยึดหลังคา	7.00	ถุง	230.00	1,610.00		-	1,610.00
สีสเปรย์	5.00	ป๋อง	63.00	315.00		-	315.00
รางน้ำฝนขนาด 6 นิ้ว	18.00	เมตร	110.00	1,980.00		-	1,980.00
ตะขอรางน้ำฝน ขนาด 6 นิ้ว	50.00	ตัว	15.00	750.00		-	750.00
รวม							191,271.22



.....ผู้ประมาณการ

(นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง)

นายช่างโยธา





โครงการ  
ก่อสร้างอาคารเอกประสงค์

เขียนแบบ   
นาย สุชาติ เมียคธิมาคย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ   
นายวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ   
นาย สมใจ กอมณี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ   
นางพิทวัส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

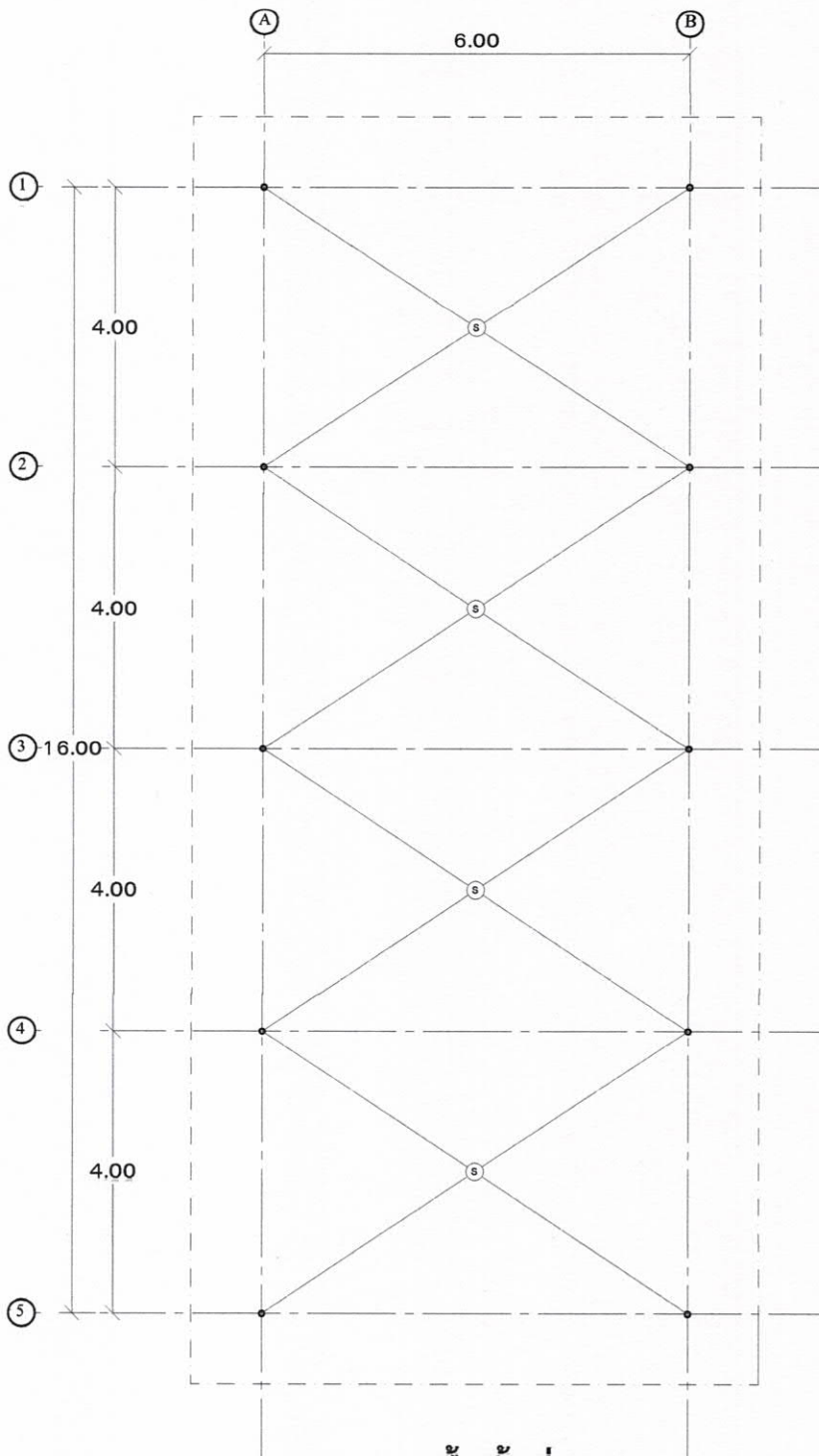
อนุมัติ   
นายทรัพย์ทวี ชิ่งพรม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

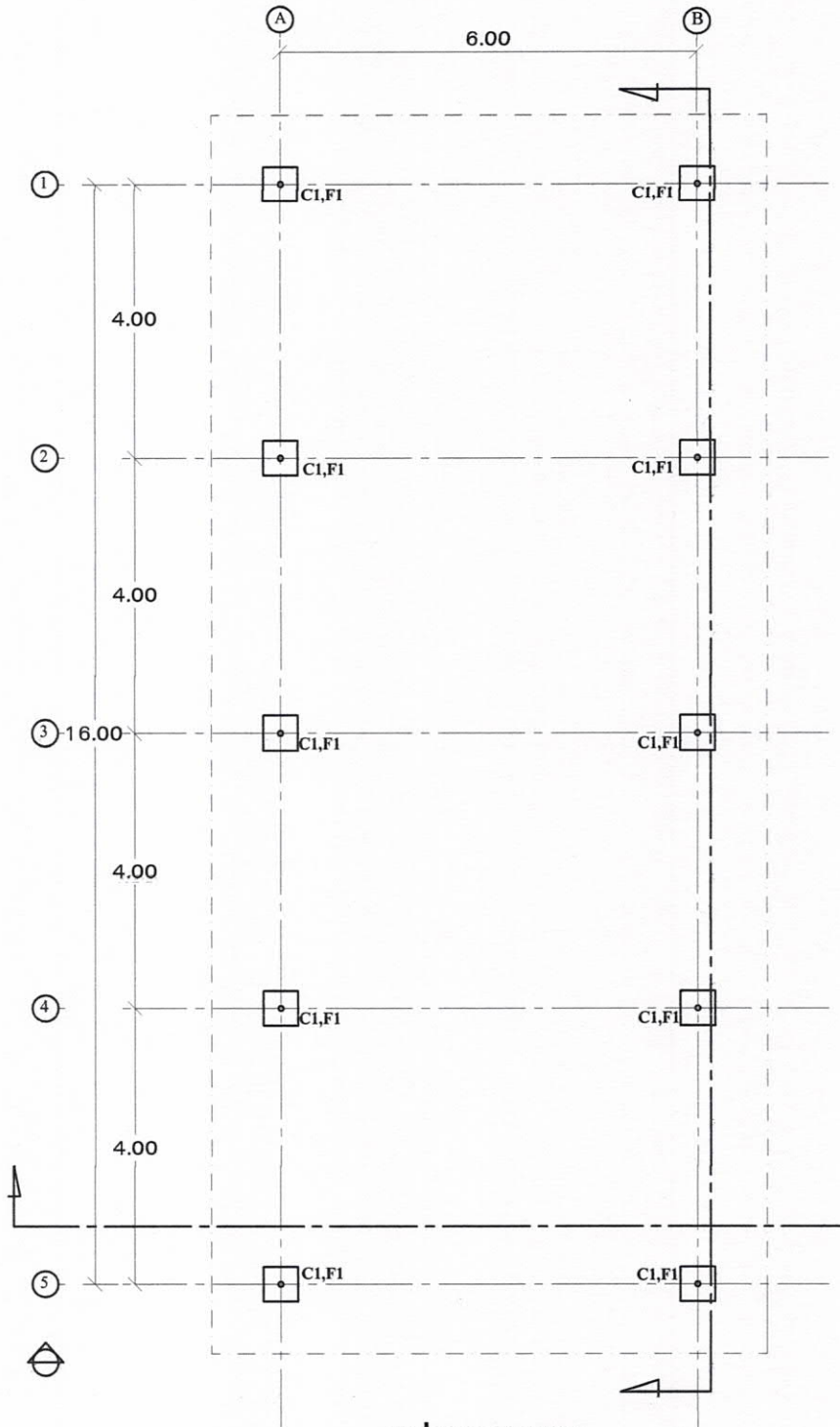
จำนวน แผ่น



แปลนพื้นที่  
มาตราส่วน 1:100



แสดงรูปด้านของแบบ



**แปลนฐานราก**

มาตราส่วน 1:100



**แสดงรูปด้านของแบบ**

โครงการ  
ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

เขียนแบบ  
นาย สุชาติ เมียดริมาคย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ  
นายวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ  
นาย สมใจ กอมณี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ  
นางพิศาส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

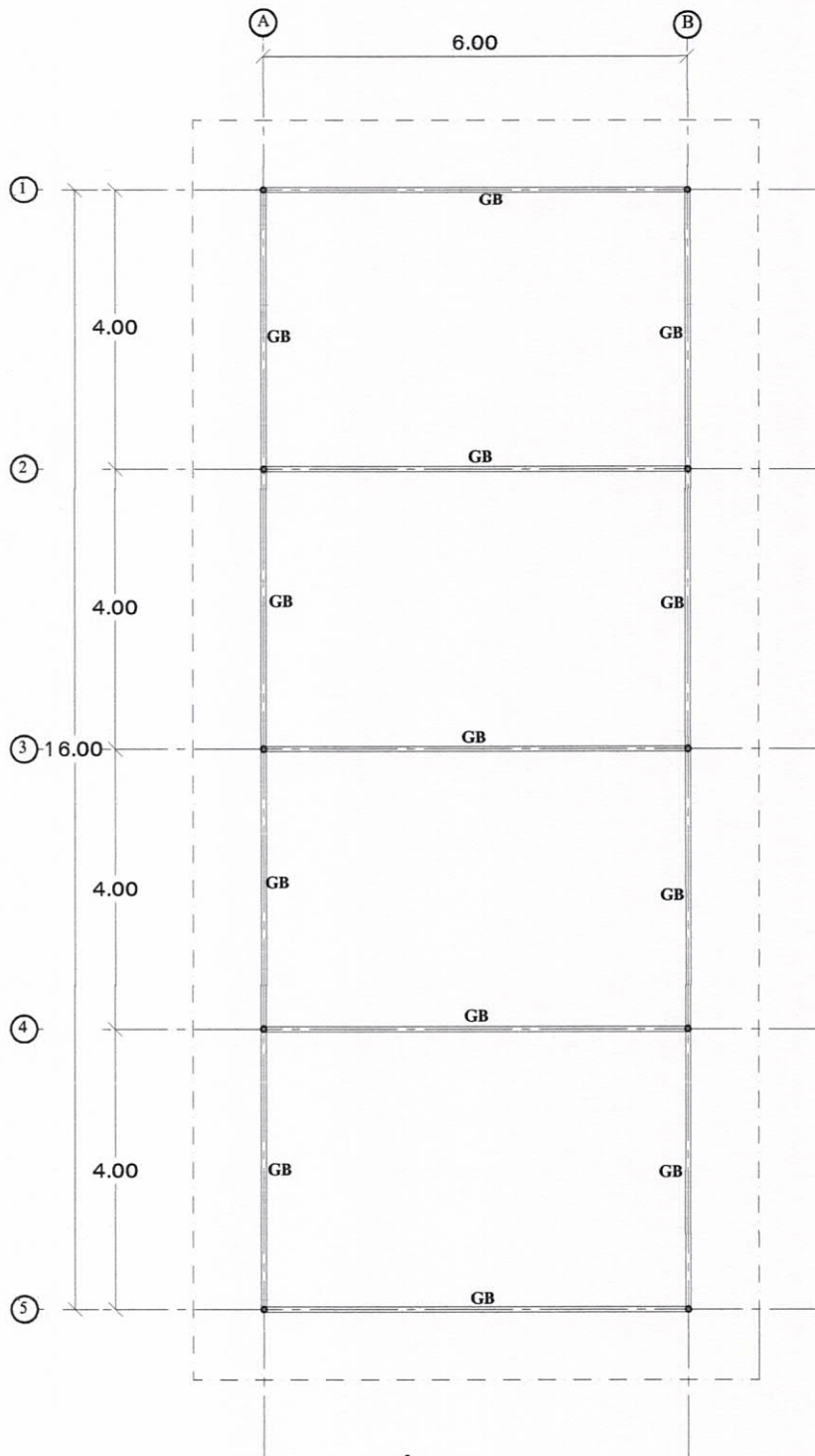
อนุมัติ  
นายทรัพย์ทวี จึงพรหม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง

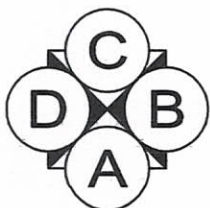
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

จำนวน แผ่น





แปลนคาน




แสดงรูปด้านของแบบ

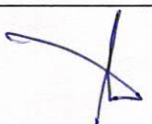
โครงการ  
ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

เขียนแบบ   
นาย สุชาติ เมียศรีมาศย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ   
นายวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ   
นาย สมใจ กอนฉี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ   
นางพิทวัส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ   
นายทรัพย์ทวี จีงพรม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

จำนวน แผ่น





โครงการ

ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

เขียนแบบ

นาย สุชาติ เมียศรีมาตย์

ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ

นาย วัฒนศักดิ์ ศรีทอง

นายช่างโยธา

ตรวจแบบ

นาย สมใจ กอนฉวี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

นาง ทิศา ควงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ

นาย ทรัพย์ทวี ชิ่งพรหม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

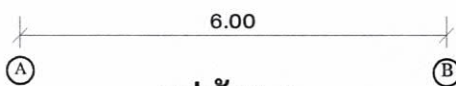
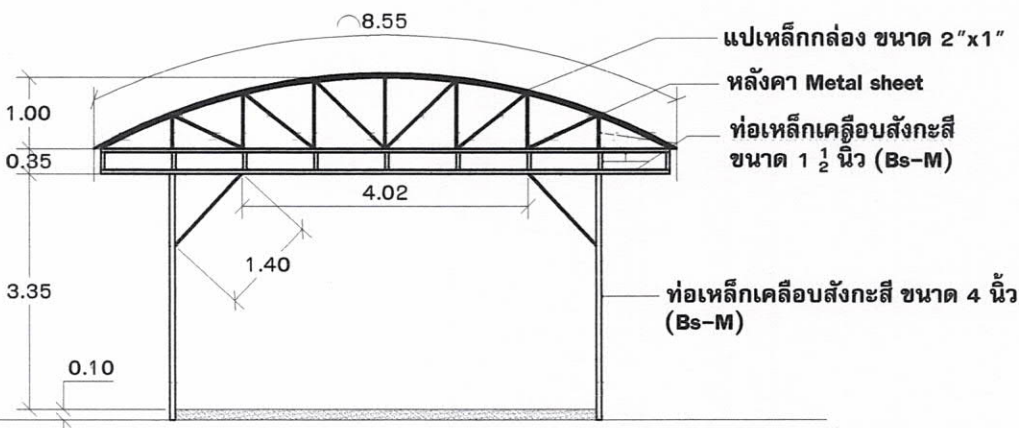
สถานที่ก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

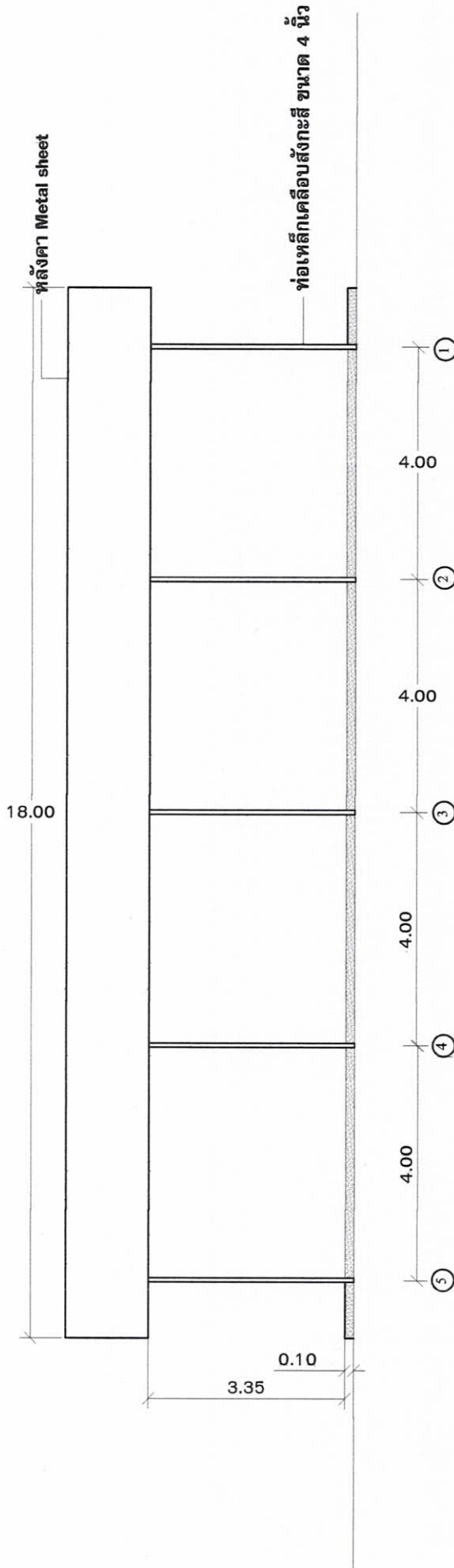
จำนวน

แผ่น



รูปด้าน A

มาตราส่วน 1:100





**รูปด้าน B**


มาตราส่วน 1:100





โครงการ  
ก่อสร้างอาคารนอกประสงค์

เขียนแบบ   
นาย สุชาติ เมียคริมาตย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ   
นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ   
นาย สมใจ กอมนี่  
ผู้อำนวยการกองช่าง

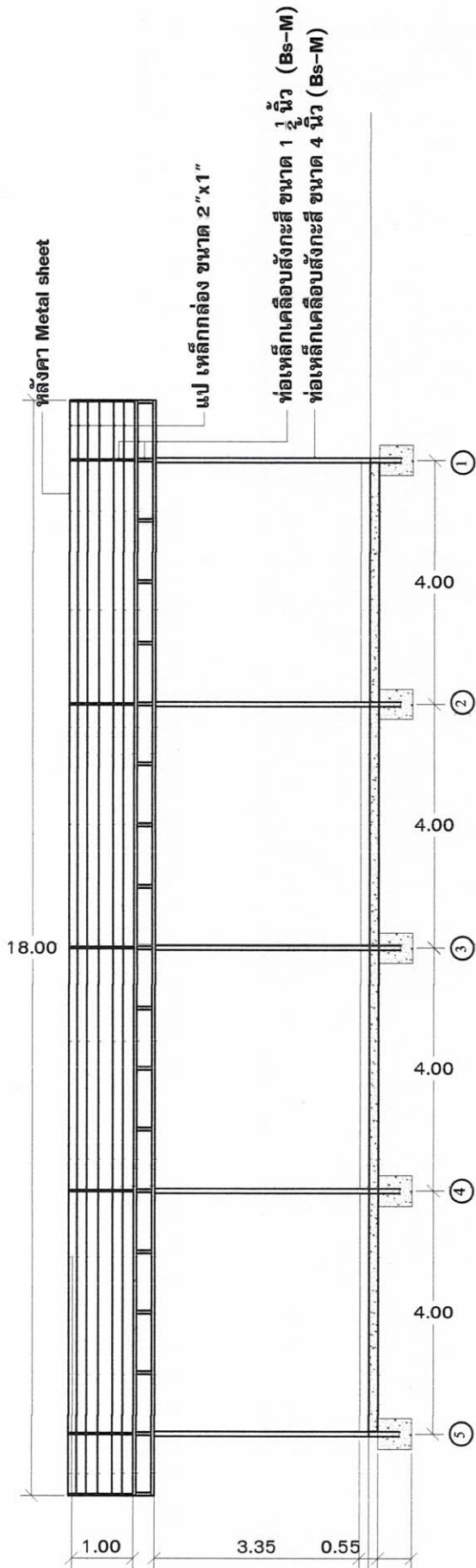
เห็นชอบ   
นางพิศวาส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ   
นายทรัพย์ทวี จีงพรม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

จำนวน                      แผ่น



**รูปตัด B**


มาตราส่วน 1:100





โครงการ  
ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

เขียนแบบ   
นาย สุชาติ เมียคริมาคย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ   
นาย วิวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ   
นาย สมใจ กอมณี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ   
นางทิภาส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

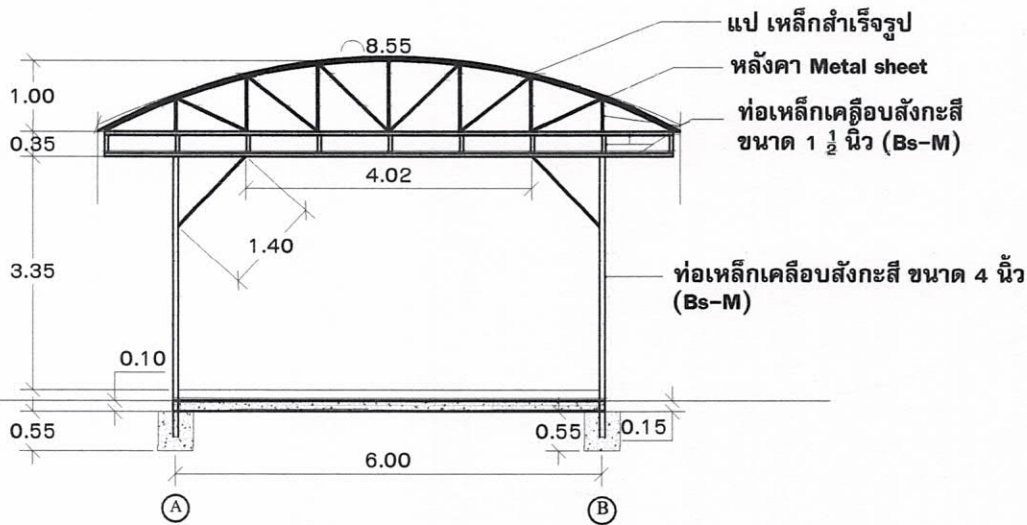
อนุมัติ   
นายทรัพย์ทวี ชิ่งพรม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

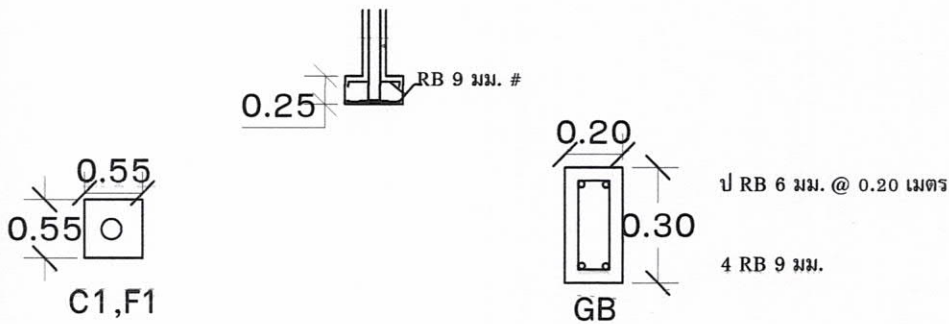
จำนวน แผ่น





### รูปตัด A

มาตราส่วน 1:100



### ขยายฐานราก

(S) พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทหนา 0.10 เมตร (ขัดมัน)

โครงการ  
ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

เขียนแบบ  
นาย สุชาติ เมียศรีมาคย์  
ผู้ช่วยช่างเขียนแบบ

ตรวจแบบ  
นายวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง  
นายช่างโยธา

ตรวจแบบ  
นาย สมใจ กอนฉวี  
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ  
นางพิศวาส ดวงใจ  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ  
นายทรัพย์ทวี จึงพรม  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

สถานที่ก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

วัน...../...../.....

จำนวน แผ่น



แผนผังแสดงบริเวณก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์







## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย                      0 %                      ดอกเบี้ยเงินกู้                      7 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานพัก                      0 %                      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)                      7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"