



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
เรื่อง กำหนดราคากลาง โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่
ตำบลห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัดอุบลราชธานี

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ จะดำเนินการโครงการปรับปรุงอาคารสำนักงาน
อบต.ห้วยไผ่ ตำบลห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัดอุบลราชธานี รายละเอียดพิจารณากำหนดราคากลาง ตามมติ
คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗ ดังนี้

๑. ชื่อโครงการ

๑.๑ โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ

องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรงบประมาณประจำปี ๒๕๖๗ วงเงิน ๙๑,๐๐๐.-บาท
(-เก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน-)

๔. ลักษณะงานโดยสังเขป

๔.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่ ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๖ เมตร

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๙๑,๐๐๐.-บาท
(-เก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน-)

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๓ แผ่น

๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕) จำนวน ๑ แผ่น

๖.๓ ราคา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายสมใจ กอมณี	ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๗.๒ นายสหชัย ชัยสมร	ตำแหน่ง หัวหน้าสำนักปลัด	กรรมการ
๗.๓ นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง	ตำแหน่ง นายช่างโยธา	กรรมการ/เลขานุการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายทรัพย์ทวี ชิ่งพรม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร งบประมาณประจำปี ๒๕๖๗ วงเงิน ๙๑,๐๐๐.- บาท
(-เก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน-)
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป
 - ๔.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่ ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๖ เมตร
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๙๑,๐๐๐.- บาท
(-เก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน-)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๓ แผ่น
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕) จำนวน ๑ แผ่น
 - ๖.๓ ราคา Factor F งานก่อสร้างอาคาร
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายสมใจ กอมณี	ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๗.๒ นายสหชัย ชัยสมร	ตำแหน่ง หัวหน้าสำนักปลัด	กรรมการ
๗.๓ นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง	ตำแหน่ง นายช่างโยธา	กรรมการ/เลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
ประเภทงาน	ค่าต่อเติมหรือตัดแปลงอาคาร
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ทำการ อบต.ห้วยไผ่
รายละเอียดโครงการ	ปรับปรุงอาคาร ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร
เจ้าของโครงการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
สถานที่ดำเนินการ	องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่ ตำบล ห้วยไผ่ อำเภอโขงเจียม จังหวัด อุบลราชธานี
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน 3 แผ่น เมื่อ

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	69,552.66	1.3091	91,051.39	FACTOR F
				-	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %
				-	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %
				-	- ดอกเบี้ยเงินฝาก 0 %
				-	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %
สรุป	รวมราคาค่าดำเนินการทั้งสิ้น			91,051.39	
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้าง			91,000.00	
	ตัวอักษร	เก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน			

คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ตรวจสอบแล้ว
เห็นชอบให้ประมาณราคานี้เป็นราคากลาง



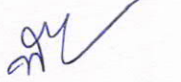
.....ผู้ประมาณการ

(นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง)
นายช่างโยธา



.....ผู้ตรวจประมาณการ

(นายสมใจ กอมณี)
ผู้อำนวยการกองช่าง



.....เห็นควรอนุมัติ

(นางพิศวาส ดวงไข)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

.....อนุมัติ

(นายทรัพย์ทวี ซึ่งพรม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่



.....ประธานกรรมการ

(นายสมใจ กอมณี)
ผู้อำนวยการกองช่าง



.....กรรมการ

(นายสหชัย ชัยสมร)
หัวหน้าสำนักปลัดฯ



.....กรรมการ

(นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง)
นายช่างโยธา

ใบประมาณการโครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ทำการ อบต.ห้วยไผ่

แบบปร.4

สถานที่ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่

ประมาณการเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ(บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน	ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	รื้อถอนพื้น ค.ส.ล. วางบนดิน	1.00	ตร.ม.		-	70.00	70.00	70.00	
2	งานเสาและคาน				-		-	-	
	เหล็กกล่อง ขนาด 4 นิ้ว x 4 นิ้ว หนา 1.2 มม. ยาว 6 เมตร	2.00	ท่อน	1,650.00	3,300.00		-	3,300.00	
	ชุดหลุมฐานรากและถมคืบ	1.50	ลบ.ม.		-	99.00	148.50	148.50	
	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม.	1.00	ลบ.ม.	2,158.88	2,158.88	306.00	306.00	2,464.88	
	ลวดผูกเหล็ก	1.00	กก.	33.18	33.18		-	33.18	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ขนาด 9 มม.	0.04	ตัน	22,100.28	884.01	4,100.00	164.00	1,048.01	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ ขนาด 6 มม.	0.02	ตัน	23,156.54	463.13	4,100.00	82.00	545.13	
3	งานเทพื้นและผนัง				-		-	-	
	คอนกรีตผสมเสร็จ	3.00	ลบ.ม.	2,158.88	6,476.64	306.00	918.00	7,394.64	
	ตะแกรงเหล็ก 4 มม. @ 0.25x0.25 ม.	29.60	ตร.ม.	27.00	799.20	5.00	148.00	947.20	
	อิฐบล็อกก่อผนัง ขนาด 19x39x7 cm.	210.00	ก้อน	6.54	1,373.40		-	1,373.40	
	คานทับหลัง ค.ส.ล.	17.65	เมตร	120.00	2,118.00	62.00	1,094.30	3,212.30	
	ทราย	3.00	ลบ.ม.	327.10	981.30		-	981.30	
	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	1.00	ตัน	2,579.44	2,579.44		-	2,579.44	
	ค่าแรงก่อผนัง	16.00	ตร.ม.		-	80.00	1,280.00	1,280.00	
	ฉาบผนัง (ทั้ง 2 ด้าน)	32.00	ตร.ม.		-	80.00	2,560.00	2,560.00	

	รางบาลเลื่อนเหล็ก พร้อมลูกเลื่อน	1.00	ชุด	850.00	850.00		-	850.00	
	ค่าแรงทาสีน้ำอะครีลิค	32.00	ตร.ม.			34.00	1,088.00	1,088.00	
	สีน้ำอะครีลิคกึ่งเงา ขนาด 9 ลิตร	1.00	ถัง	1,310.00	1,310.00		-	1,310.00	
	สีรองพื้นกันต่าง ขนาด 9 ลิตร	1.00	ถัง	1,367.00	1,367.00		-	1,367.00	
	เหล็กกล่อง ขนาด 2 นิ้ว x 1 นิ้ว หนา 1.5 มม.	14.00	ท่อน	280.00	3,920.00		-	3,920.00	
	ตาข่ายถัก เบอร์ 12 ตาห่างขนาด 2 นิ้ว	21.00	ตร.ม.	116.45	2,445.45	120.00	2,520.00	4,965.45	
	บานพับเหล็ก ขนาด 4 x 3 นิ้ว	4.00	อัน	26.17	104.68		-	104.68	
	สีน้ำมันชนิดเงา ขนาด 3.785 ลิตร	1.00	กระป๋อง	392.90	392.90		-	392.90	
	ค่าแรงทาสีน้ำมัน	12.00	ตร.ม.			35.00	420.00	420.00	
	ค่าแรงประกอบเหล็กรูปพรรณ	136.00	กก.			10.00	1,360.00	1,360.00	
4	งานโครงหลังคา						-	-	
	หลังคา METAL SHEET หนาไม่น้อยกว่า 0.30 มม. ยาว 2.90 ม.	11.00	แผ่น	319.00	3,509.00		-	3,509.00	
	ค่าแรงหลังคา METAL SHEET	21.60	ตร.ม.			70.00	1,512.00	1,512.00	
	ครอบข้าง METAL SHEET	5.50	เมตร	110.00	605.00	70.00	385.00	990.00	
	เชิงชายไม้สำเร็จรูป ขนาด 6 นิ้ว ยาว 3 เมตร	5.00	แผ่น	188.00	940.00		-	940.00	
	เหล็ก ตัวซี ขนาด 75x45x15 มม. หนา 2.3 มม.	6.00	ท่อน	598.42	3,590.52		-	3,590.52	
	แปเหล็กกล่อง ขนาด 2 นิ้ว x 1 นิ้ว หนา 1.5 มม.	6.00	ท่อน	280.00	1,680.00		-	1,680.00	
	ประกอบเหล็กรูปพรรณ โครงหลังคา	196.00	กก.			10.00	1,960.00	1,960.00	
	ค่าแรงเชิงชาย	13.80	เมตร			73.00	1,007.40	1,007.40	
	สกรูยึดโครงหลังคา	2.00	กล่อง	230.00	460.00		-	460.00	
	สกรูยึดโครงเหล็ก ขนาด 1 1/2 นิ้ว	1.00	กล่อง	205.00	205.00		-	205.00	
	แผ่นเพลท ขนาด 4 นิ้ว x 4 นิ้ว หนา 6 มม.	3.00	แผ่น	43.00	129.00		-	129.00	
	สีน้ำมันชนิดเงา ขนาด 3.785 ลิตร	2.00	กระป๋อง	392.90	785.80		-	785.80	
5	งานไฟฟ้า						-	-	
	สายไฟฟ้าเดินภายในอาคาร ขนาด 2x1.5 ตร.มม. ยาว50 ม.	1.00	ม้วน	443.93	443.93		-	443.93	

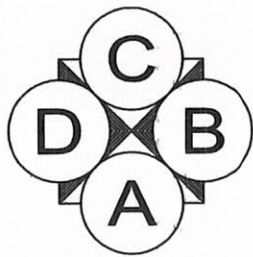
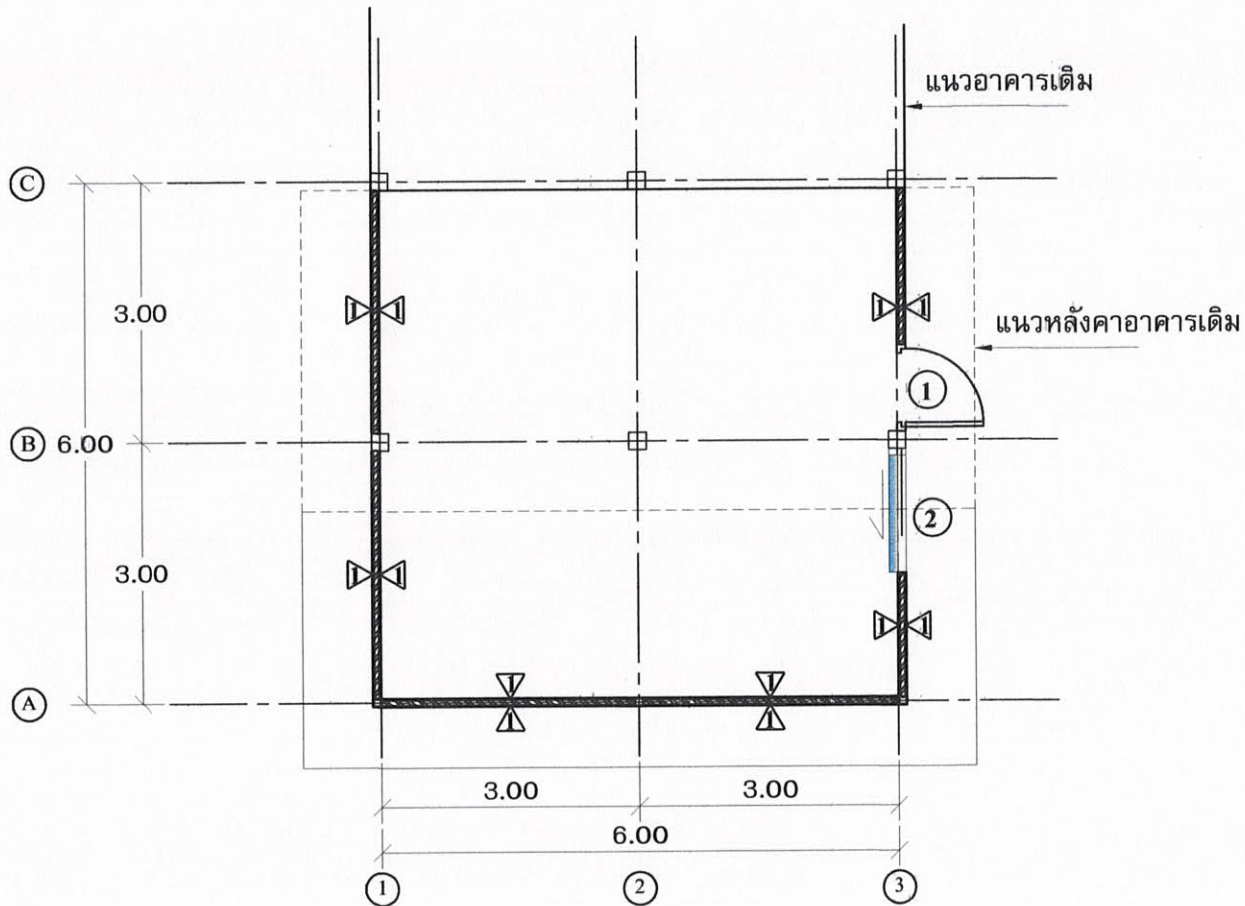
หลอดไฟส่องสว่างครบชุด	4.00	ชุด	229.00	916.00	76.00	304.00	1,220.00
สวิตซ์ทางเดียว + ปลั๊กพร้อมกล่อง	4.00	ชุด	200.00	800.00	76.00	304.00	1,104.00
ท่อร้อยสายไฟ PVC ขนาด1/2	5.00	ท่อน	53.00	265.00		-	265.00
คลิปก้ามปูร้อยสายไฟ	30.00	ตัว	5.00	150.00		-	150.00
ท่อเหล็ก ขนาด 4 หุน	1.00	ม้วน	313.00	313.00		-	313.00
พัดลมโคจร ขนาด 16 นิ้ว	4.00	ชุด	1,048.00	4,192.00	345.00	1,380.00	5,572.00
รวม							69,552.66



.....ผู้ประมาณการ

นายวัฒนศักดิ์ ศรีทอง

นายช่างโยธา

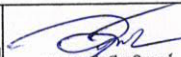

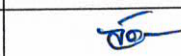
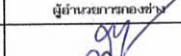
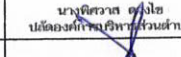


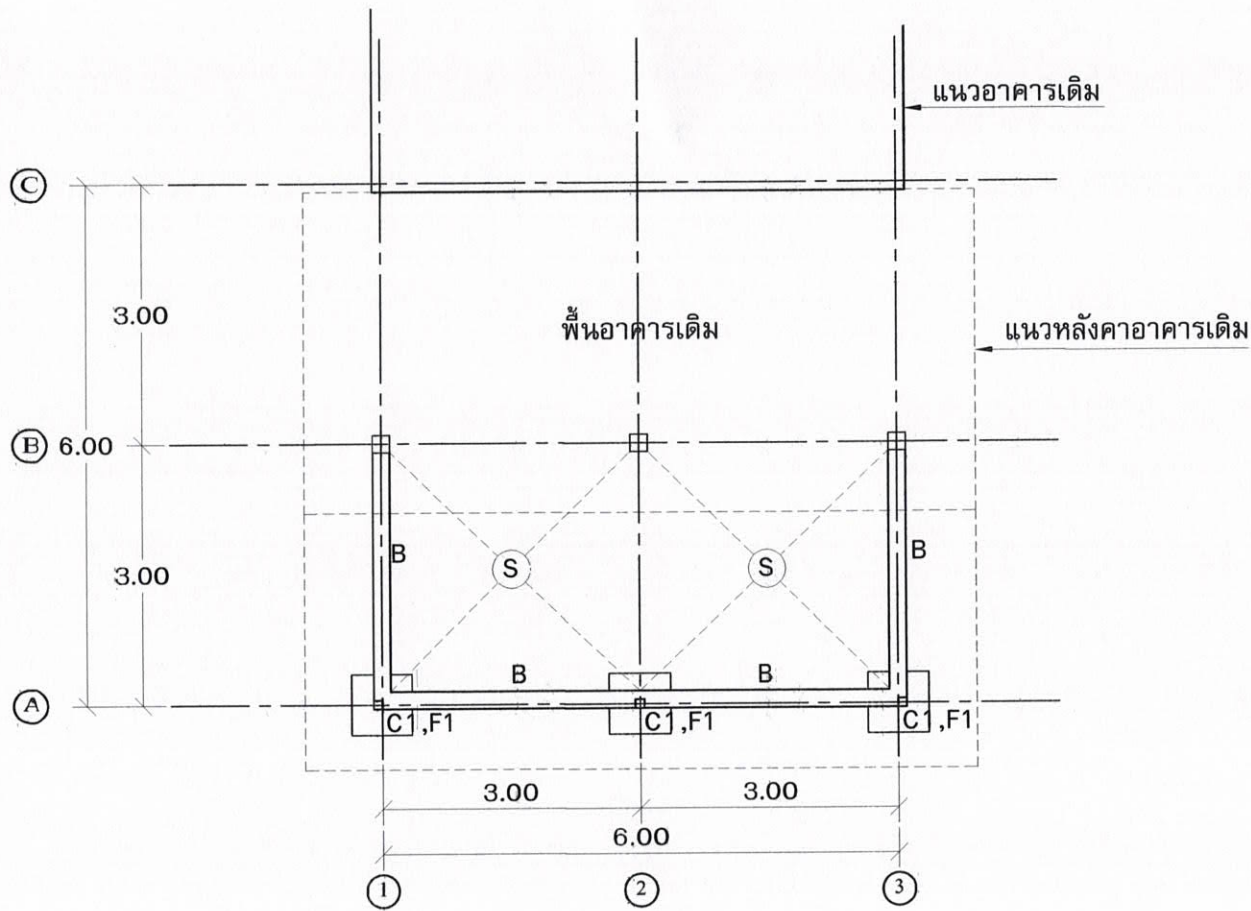
แปลนพื้น

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

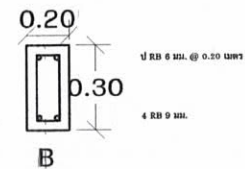
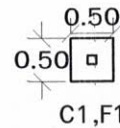
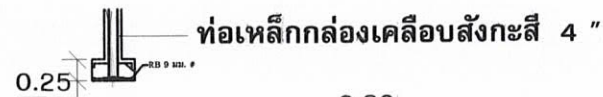
ปรับปรุง
อาคารสำนักงาน
อบต.ห้วยไผ่

เขียนแบบ	 นายสุตพงศ์ เมธธิมาชาติ สถาปนิกชั้นที่หนึ่ง
ตรวจแบบ	 นายวัฒน์ชาติ สาทอง นายช่างโยธา
ตรวจสอบ	 นายทศนใจ คอมอน ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ	 นายทศนใจ คอมอน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
อนุมัติ	 นายทศนใจ คอมอน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
จำนวน	แผ่นที่



แปลนฐานราก

มาตราส่วน 1:100



⊙ พื้นที่ คสล.หนา 0.10 เมตร

⚠ ผนังก่ออิฐบล็อกฉาบเรียบทาสี

โครงการ

ปรับปรุง
อาคารสำนักงาน
อบต.หัวไผ่

เขียนแบบ

นายสุชาติ เมธธีมาภรณ์
สถาปนิกชั้นเอก

ตรวจแบบ

นายวัฒน์ศักดิ์ ศรีทอง
นายช่างโยธา

ตรวจสอบ

นายสมใจ กอมนต์
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

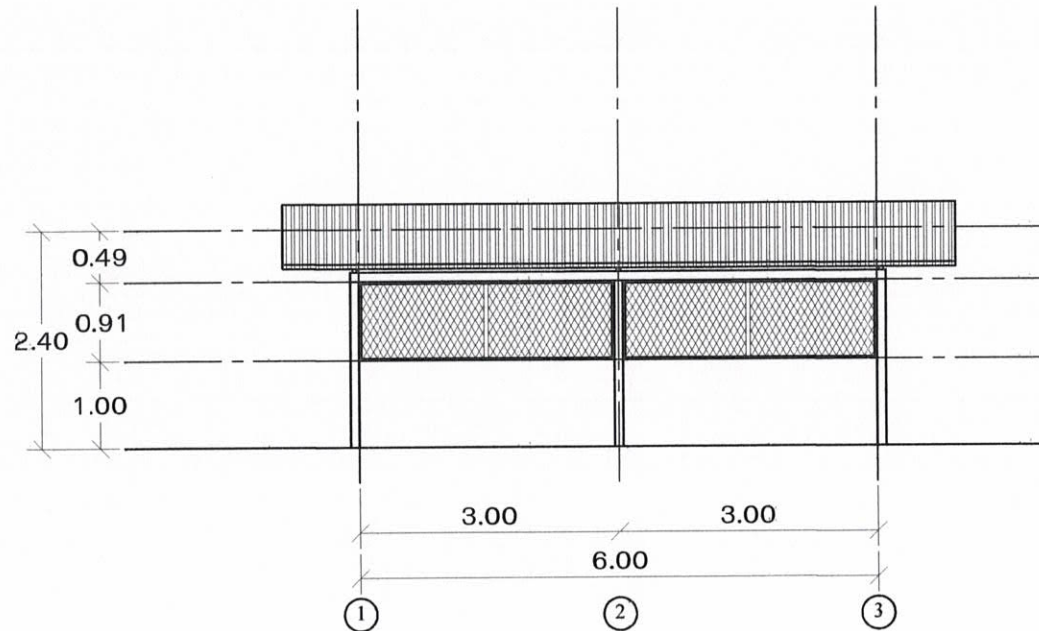
นายพิเชษฐ ดวงใจ
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

อนุมัติ

นายพรศักดิ์ ศรีธรรม
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวไผ่

จำนวน

แผ่นนี้



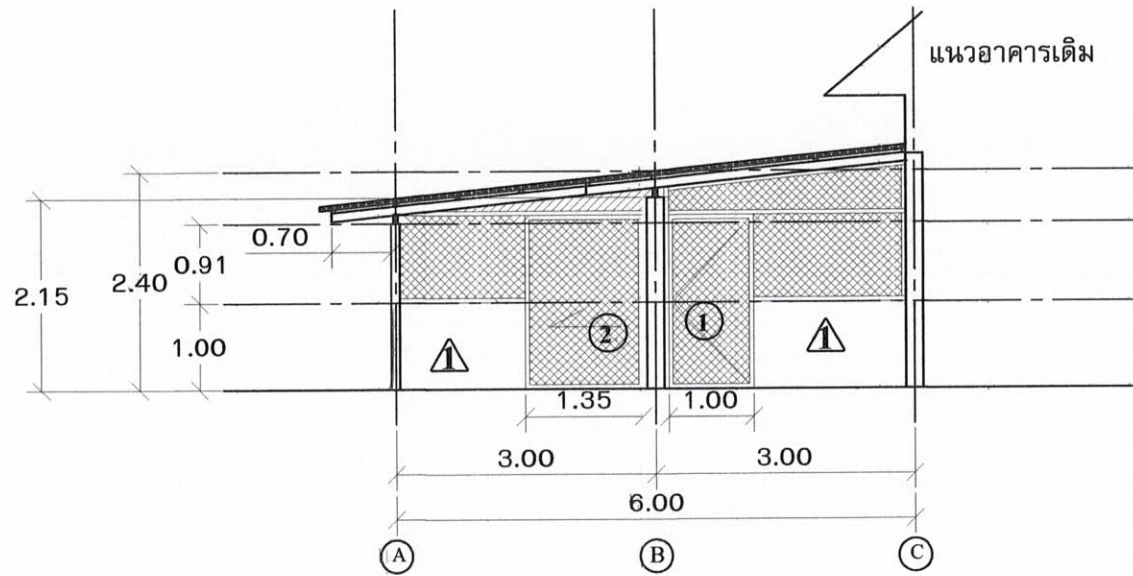
รูปด้าน A

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

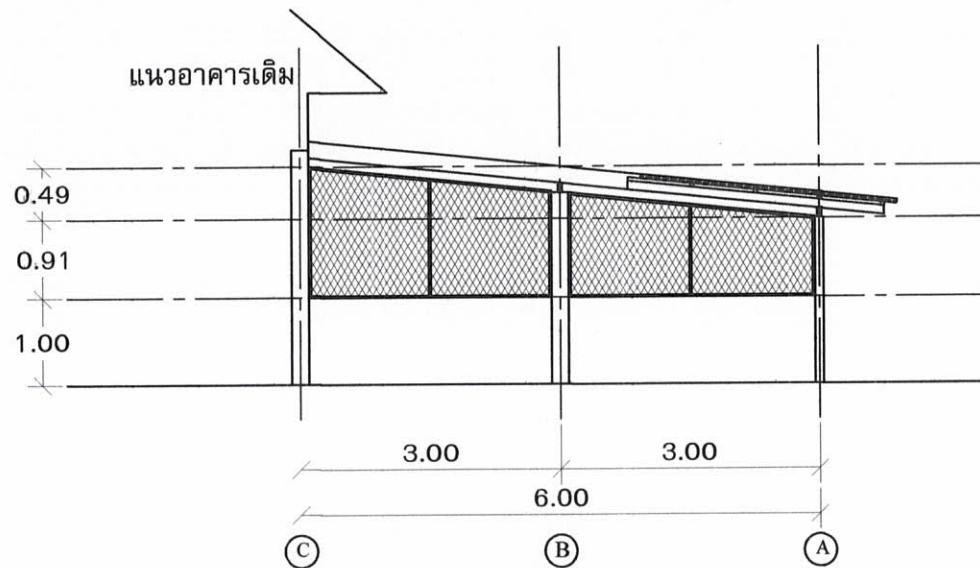
ปรับปรุง
อาคารสำนักงาน
อบต.ห้วยไผ่

เขียนแบบ	 นายชัชชาติ เมธอดิเทศ สถาปนิกเขียนแบบ
ตรวจแบบ	 นายชัชชาติ เมธอดิเทศ นายช่างโยธา
ตรวจสอบ	 นายสมใจ กอมนต์ ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ	 นางฉวีพร ดวงใส ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
อนุมัติ	 นายทวีศักดิ์ ชิงชม นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยไผ่
จำนวน	แผ่นที่



รูปด้าน B

มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน C

มาตราส่วน 1:100



โครงการ

ปรับปรุง
อาคารสำนักงาน
อบต.ห้วยไผ่

เขียนแบบ	 นายสุชาติ เจริญธำมรงค์ คต. นายช่างเขียนแบบ
ตรวจสอบ	 นายวิวัฒน์ ศรีทอง นายช่างโยธา
ตรวจสอบ	 นายสมใจ กอมนต์ ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ	 นางพิชชาภา ดวงใส ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
อนุมัติ	 นายพรวิทย์ ศรีธรรม นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดใหม่
จำนวน	แผ่นที่

แผนผังแสดงบริเวณโครงการปรับปรุงอาคารสำนักงาน อบต.ห้วยไผ่



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานพัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	<u>1.3091</u>
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
- ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"